





**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Địa chỉ: số 126, quốc lộ 50, khu phố 4, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An (Chấp hành viên Nguyễn Phúc Lê Phương, số điện thoại liên hệ: 0919.369.120)

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 34; tờ bản đồ số 05; loại đất ONT; diện tích 1.564 m<sup>2</sup>; tọa lạc tại: ấp Thuận Nam, xã Thuận Thành, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An do bà Lê Thị Ngọc Hà đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản trên đất theo Biên bản kiểm kê tài sản ngày 07/01/2020 của Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện Cần Giuộc.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Giá trị của tài sản: **5.711.835.000 đồng.**

*(Bằng chữ: Năm tỷ, bảy trăm mười một triệu, tám trăm ba mươi lăm nghìn đồng).*

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ tính từ ngày đăng thông báo đến 16 giờ 30 phút, ngày 22/6/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An. Địa chỉ: số 126, quốc lộ 50, khu phố 4, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Cần Giuộc;
- Lưu: HS.THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Phúc Lê Phương**